

**VIA ROMA S.R.L.**  
**Società di costruzioni**  
**AVVISO PUBBLICO**

**INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER “ REALIZZAZIONE DELLE OPERE STRADALI DI COLLEGAMENTO FRA VIA BELLOSGUARDO E VIA ROMA NEL COMUNE DI CAMAIORE, INDIVIDUATE COME “LOTTO 1” NEGLI ALLEGATI PROGETTUALI ALLA DELIBERA DEL C.C. N. 38 DEL 20.04.2017” – CIG 77247021C0 – CUP F31B17000700002”.**

Si rende noto che la VIA ROMA S.r.l., con lettera d'indirizzo al RUP da parte dell'A.U. prot. n. 9 del 18.12.2018, intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici per la partecipazione ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Tale procedura, per la particolarità che la contraddistingue e la sua unicità per la Stazione Appaltante, non verrà esperita mediante l'uso dei mezzi di comunicazione elettronici di cui artt. 40, comma 2, 52 e 58 del d.lgs. n. 50/2016, ricorrendo l'ipotesi di cui all'art. 52, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 50/2016. L'avviso, in conformità con la normativa vigente, è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di operatori economici interessati alla successiva ed eventuale procedura di gara. Pertanto, il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c..

VIA ROMA S.r.l. si riserva altresì:

- di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori che hanno manifestato interesse;
- la facoltà di avviare la procedura anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Società **VIA ROMA S.r.l.**

Via Allende n. 5, in Camaiore (LU), C.F. 02354630465

Tel. 0584989864

**SITO WEB:** [www.societaviaromasrl.com](http://www.societaviaromasrl.com)

**PEC:** [socviaromasrl@pec.it](mailto:socviaromasrl@pec.it)

**Servizio competente:** Ufficio Tecnico

**Responsabile del Procedimento**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del procedimento è l'Ing. Riccardo Palmerini, tel. 3482480820, e-mail: [r.palmerini@tin.it](mailto:r.palmerini@tin.it)

## **2. LUOGO ED OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO**

**Luogo di esecuzione:** Comune di Camaiore (LU)

L'affidamento ha per oggetto la realizzazione delle opere della viabilità di collegamento fra la Via Bellosguardo e la Via Roma di cui al Lotto 1, così come individuate, descritte e rappresentate negli elaborati progettuali esecutivi validati dal RUP in data 10.10.2012, di cui il comune di Camaiore ha preso atto con delibera G.C. n°432 in data 21.12.2018 in esecuzione della delibera C.C. n. 38 del 20.074.2017 modificati a seguito di apposita deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 24.01.2018 e approvati con D.D. n. 277 del 26.03.2018 di conclusione positiva della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria da parte del soggetto privato in funzione della realizzazione del fabbricato commerciale.

Gli allegati progettuali validati comprendono:

E/01-Relazione Generale, contenente:

- relazione progetto architettonico e dati di traffico
- relazione impianto di fognatura bianca
- relazione impianto di pubblica illuminazione e illuminotecnica
- relazione idrologica e idraulica
- relazione di calcolo opere in c.a. e opere stradali
- relazione Legge 13
- relazione geologico e geotecnica
- relazione di verifica resistenza al carico sulla rotatoria
- copia di vari atti amministrativi e pareri acquisiti

E/02 inquadramento cartografico – Assetto proprietario

E/03 stato attuale – planimetria

E/04 stato di progetto- planimetria

E/05 stato sovrapposto- planimetria

E/06 - tracciamento vertici, centri, raggi di curvatura -planimetria

E/07 interferenze-planimetria

E/08 Sistemazione a Verde-planimetria

E/09 stato di progetto Sezioni di Dettaglio

EI/01 impianti tecnologici- planimetria di insieme

EI/02 raccolta acque chiare- planimetria

EI/02a raccolta acque chiare – sezioni  
 EI/03 rete fognatura nera e allaccio acqua - planimetria e sezioni  
 EI/03a allaccio fognatura nera e allaccio acqua – dettagli  
 EI/04 impianto illuminazione e semaforico – planimetria e dettagli  
 EI/05 rete TELECOM - planimetria e sezioni  
 EI/06 planimetria di progetto - segnaletica verticale e orizzontale  
 EI/07 planimetria di progetto – verifica accesso mezzi di soccorso  
 EC/01 EPU Elenco Prezzi Unitari  
 EC/02 AP Analisi Prezzi  
 EC/03 CME Computo Metrico Estimativo  
 EC/04 QTE Quadro Tecnico Economico  
 EC/05 CSA Capitolato Speciale di Appalto  
 EC/06 Schema di Contratto  
 EC/07 Quadro di incidenza manodopera  
 ES/01 PSC Piano di sicurezza e manutenzione  
 ES/02 Cronoprogramma  
 ES/03 Piano di Manutenzione dell’opera e delle sue parti  
 ES/04 Fascicolo dell’opera

**Lavorazioni di cui si compone l’intervento**

| <i>Categoria e Classifica SOA</i> | <i>Descrizione opere</i>   | <i>Importo lavori a base di gara per la categoria di riferimento</i> | <i>Categoria prevalente</i>                     | <i>Incidenza</i> |
|-----------------------------------|--|--|---|------------------|
| OG3<br>I                          | STRADE,<br>AUTOSTRADE, PONTI,<br>VIADOTTI, FERROVIE,<br>LINEE TRANVIARIE,<br>METROPOLITANE,<br>FUNICOLARI, E PISTE<br>AEROPORTUALI, E<br>RELATIVE OPERE<br>COMPLEMENTARI | 256.464,32 €   | Si  | 91,428%          |
| OG10<br>I                         | IMPIANTI PER LA<br>TRASFORMAZIONE<br>ALTA/MEDIA<br>TENSIONE E PER LA   | 21.353,35 €  | No<br>(indicata solo ai fini<br>del subappalto) |                  |

|           |   |            |  |        |
|-----------|---|------------|--|--------|
|           | DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE |            |  | 7,612% |
| OS10<br>I | SEGNALETICA STRADALE  | 2.690,55 € | No<br>(indicata solo ai fini del subappalto) | 0,959% |

### 3. IMPORTO A BASE D'ASTA E DURATA

L'importo dei lavori a base di gara ammonta a 280.508,22 € (Euro duecentottanta mila cinquecentootto / ventidue centesimi) oltre IVA e oltre oneri della sicurezza.

Gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) ammontano a 16.980,00 € (Euro sedicimila novecentottanta / zero centesimi).

Pertanto, l'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari a 297.488,22 € (Euro duecentonovantasette mila quattrocentottantotto/ ventidue centesimi) oltre IVA.

L'appalto è finanziato con risorse proprie della Soc. VIA ROMA S.r.l. e con ricorso a finanza bancaria

La durata dei lavori è prevista in **120 (centoventi) giorni** naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del relativo verbale di consegna dei lavori.

### 4. SOGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare istanza di manifestazione di interesse gli operatori economici di cui agli artt. 45, 47 e 48 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di partecipazione di cui al presente avviso.

### 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Requisiti di ordine generale:** i soggetti interessati non devono essere incorsi nelle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

**Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla CCIAA competente. Se l'operatore economico interessato è stabilito in altro Stato membro (che non sia l'Italia), lo stesso dovrà dare prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità,

che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

### **Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale**

Il possesso dell'attestato di qualificazione SOA in corso di validità, per classifica idonea, rilasciato da società organismi di attestazione abilitati, per le categorie dei lavori oggetto dell'affidamento è sufficiente per la dimostrazione dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale richiesti.

**In particolare, si richiede attestazione SOA:**

**OG3 – Classifica I**

## **6. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La presente procedura costituisce indagine di mercato preventiva per l'acquisizione di candidature, finalizzata al successivo ed eventuale invito, di 15 operatori economici qualificati, alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, senza preventiva pubblicazione di bando, per l'affidamento e la realizzazione delle opere della viabilità di collegamento fra Via Bellosguardo e Via Roma, nel Comune di Camaiore.

## **7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [socviaromasrl@pec.it](mailto:socviaromasrl@pec.it) a **pena di esclusione**, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **7 gennaio 2019** e dovranno avere ad oggetto:

**“AVVISO PUBBLICO - INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO E LA “REALIZZAZIONE DELLE OPERE STRADALI DI COLLEGAMENTO FRA VIA BELLOSGUARDO E VIA ROMA NEL COMUNE DI CAMAIORE, INDIVIDUATE COME “LOTTO 1” NEGLI ALLEGATI PROGETTUALI ALLA DELIBERA DEL C.C. N. 38 DEL 20.04.2017” – CIG 77247021C0 – CUP F31B17000700002”.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione di interesse.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando **esclusivamente** l'apposito "modello A)", allegato al presente avviso, sottoscritto dal legale rappresentante o soggetto munito dei poteri di rappresentanza, con allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

## **8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Saranno invitati alla successiva ed eventuale procedura negoziata n. **15** (quindici) operatori economici, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, che avranno inviato la propria manifestazione d'interesse, entro i termini previsti, a mezzo di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [socviaromasrl@pec.it](mailto:socviaromasrl@pec.it) utilizzando esclusivamente l'allegato "modello A)".

Qualora il numero dei soggetti richiedenti l'invito sia superiore a tale soglia limite, VIA ROMA S.r.l. provvederà all'invito di n. 15 (quindici) operatori economici sorteggiati tra coloro che hanno manifestato interesse ed in possesso dei requisiti per l'esecuzione dell'appalto.

Qualora in esito all'inoltro degli inviti dovessero pervenire alla Stazione Appaltante offerte inferiori a numero di 15, si comunica sin da ora che VIA ROMA S.r.l. si riserva la facoltà di invitare ulteriori imprese fino a raggiungere il detto numero di 15 offerenti ove esistenti sul mercato.

Si informa che il sorteggio è fissato per il giorno 11 gennaio 2019 ore 18.00 presso la sede della società, Via S. Allende n. 5, Camaiore (LU); la data e l'ora del sorteggio saranno in ogni caso confermati in data 8 gennaio 2019 dalla Stazione Appaltante mediante pubblicazione sul sito [www.societaviaromasrl.com](http://www.societaviaromasrl.com) di apposito avviso ed allo stesso potranno presenziare i legali rappresentanti delle ditte interessate.

Si precisa inoltre che la lettera di invito alle imprese sorteggiate avverrà a mezzo di posta elettronica certificata (PEC) corredata dal modello DGUE da compilare.

## **9. PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO**

L'operatore cui affidare i lavori in oggetto sarà individuato a seguito di procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016, tra coloro che avranno manifestato il proprio interesse.

Alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse, si procederà ad inviare lettera di invito ai concorrenti che avranno superato la fase di verifica preliminare.

## **10. CAPITOLATO SPECIALE ED INDICAZIONI DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELLA GARA**

Il capitolato speciale e l'elenco delle prestazioni richieste nonché l'indicazione di eventuali penali è rinvenibile e scaricabile dal sito internet [www.societaviaromasrl.com](http://www.societaviaromasrl.com)

## 11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante.

VIA ROMA S.r.l. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. La partecipazione alla manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti (generali e speciali) richiesti per l'affidamento dei lavori che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## 12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, Codice in materia di protezione dei dati personali esclusivamente nell'ambito della presente procedura e ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

## 13. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato nell'Albo Pretorio del comune di Camaiore, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni ad essa collegati e sul sito internet di Via Roma S.r.l.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare i seguenti nominativi:

- per informazioni relative al presente avviso di carattere amministrativo: RUP Ing. Riccardo Palmerini e-mail: [r.palmenrini@tin.it](mailto:r.palmenrini@tin.it)
- per informazioni relative al presente avviso di carattere tecnico: Arch. Massimo Ceragioli – Ing. Rodolfo Lelli e-mail: [upstudio@tiscali.it](mailto:upstudio@tiscali.it)
- Allegati:
  - 1) Modello A: modulo da utilizzare per la manifestazione di interesse.

**Il RUP**

**( Ing Riccardo Palmerini)**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Palmerini".