

VIA ROMA S.R.L.

Società di costruzioni

COMUNE DI CAMAIORE (Provincia di Lucca)

REALIZZAZIONE DELLE OPERE STRADALI DI COLLEGAMENTO FRA VIA BELLOSGUARDO E VIA ROMA NEL COMUNE DI CAMAIORE, "LOTTO 1"

Regione: *Toscana*

Provincia di: *Lucca*

Comune di: *Camaione*

Stazione Appaltante (S.A.): *Via Roma s.r.l.*

Lavori di: *realizzazione delle opere stradali di collegamento fra via Bellosguardo e via Roma*

Impresa: *Bicicchi Felice s.r.l.*

Contratto: *sottoscritto in data 8 agosto 2019*

Importo a base d'asta: *€ 280.508,22 oltre ad € 16.980,00 per oneri di sicurezza*

Importo aggiudicato: *€ 255.383,94 al netto del ribasso d'asta del 15,010% compreso oneri di sicurezza*

Codice unico progetto CUP: **F31B17000700002**

Codice identificativo gara CIG: **77247021C0**

ATTO DI SOTTOMISSIONE

[art.22 comma 4 D.M. 49/2018](#)

PREMESSO

- che con contratto d'appalto definitivo stipulato in modalità elettronica in data 8 agosto 2019 approvato dal R.U.P. in pari data l'Impresa BICCCHI FELICE S.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere stradali di collegamento fra la Via Bellosguardo e la Via Roma nel Comune di Camaione, relative al Lotto 1 fra la Via del Mattatoio e la Via Roma, per l'importo di € 238.403,94 al netto del ribasso del 15,010% oltre ad € 16.980,00 per oneri di sicurezza e così per l'importo complessivo di € 255.383,94 oltre all'imposta IVA di legge;
- che nel corso della realizzazione della rotatoria prevista in progetto, ed a seguito di prove di percorribilità da parte di mezzi pesanti (nello specifico autobus di trasporto pubblico) è stata rilevata la possibilità di migliorare la percorribilità apportando una serie di rettifiche alle aree sormontabili ed alle cordature centrali e laterali che delimitano le aree verdi e pedonali;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2019 il giorno 25 (venticinque) del mese di novembre, alla presenza dei sottoscritti:

- Arch. Massimo Ceragioli e Ing. Rodolfo Lelli, in qualità di direttori dei lavori,

- Bicicchi Giuseppe per l'Esecutore dei lavori,

si conviene quanto segue.

VIA ROMA S.R.L.

società di costruzioni

Sede Legale Via Allende, 5 - 55041-Camaione-(LU)

P.I.-02354630465-C.C.I.C Lucca n° 218984 di REA

Telefono 0584989864-[email: soc.viaromasrl@gmail.com](mailto:soc.viaromasrl@gmail.com)

VIA ROMA S.R.L.

Società di costruzioni

Art. 1

Il signor Giuseppe BICICCHI legale rappresentante dell'Impresa BICICCHI FELICE S.r.l. appaltatrice dei lavori in oggetto assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dalla Direzione Lavori nelle persone dell'Arch. Massimo Ceragioli e dell'ing. Rodolfo Lelli secondo gli elaborati allegati e consistenti in:

1. elaborati grafici;
2. verbale di concordamento Nuovi Prezzi;
3. Relazione di Variante;
4. Computo Metrico di Variante;
5. Quadro Comparativo.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto originario ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono anch'essi soggetti al ribasso di cui sopra del 15,010%.

Art. 2

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla Perizia di Variante ammonta ad € 291.174,11 di cui € 10.665,89 per maggiori lavori, pari al 3,802%: al netto del ribasso d'asta l'importo complessivo dei lavori per le maggiori opere rispetto al contratto ammonta ad € 247.468,88 oltre agli oneri per la sicurezza (€ 16.980,00) pari a € 264.448,88 , con una maggiore spesa al netto del ribasso d'asta di € 9.064,94.

Art. 3

Vengono concordati n°5 Nuovi Prezzi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 15,010%, ed al presente Atto di Sottomissione viene allegato il relativo Verbale di Concordamento.

Art. 4

Il termine per l'esecuzione dei lavori di rettifica per il migliore funzionamento della rotatoria non cambia rispetto al termine contrattuale.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per la stazione appaltante dopo l'approvazione degli organi competenti

Camaione li 23 novembre 2019
L'Esecutore BICICCHI FELICE S.r.l.
(Giuseppe Bicicchi) Presidente

(BICICCHI Giuseppe)

I Direttori dei Lavori
(Arch. Massimo Ceragioli - Ing. Rodolfo Lelli)

Visto il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Riccardo Palmerini)



**COMUNE DI CAMAIORE
(Provincia di Lucca)**

**REALIZZAZIONE DELLE OPERE STRADALI DI COLLEGAMENTO FRA VIA
BELLOSGUARDO E VIA ROMA NEL COMUNE DI CAMAIORE, "LOTTO 1"**

VERBALE NUOVI PREZZI

(art. 163 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010)

PREMESSO

- che in data 26 luglio 2019 si è dato corso alla consegna definitiva dei lavori con termine ultimo per l'ultimazione dei lavori al 22 novembre 2019;
- che in data 1 novembre 2019 i lavori sono stati sospesi per definire le modifiche migliorative della funzionalità della rotatoria ritenute opportune a seguito di prova funzionale sulle traiettorie dei mezzi pesanti, e per la messa a disposizione da parte del Comune di Camaiore dell'area non disponibile per la viabilità;
- che occorre eseguire alcune opere le cui categorie di lavoro non erano presenti nel Contratto di Appalto originario, mancando i relativi prezzi unitari per la contabilizzazione,

quanto sopra premesso in data 23 novembre fra i sottoscritti Direttori dei Lavori Arch. Massimo Ceragioli e Ing. Rodolfo Lelli ed il Signor Giuseppe Bicchichi quale rappresentante dell'Impresa appaltatrice BICICCHI FELICE S.r.l. sono stati discussi e concordati (ai sensi dell'ex art.163 del DPR 207/2010) i seguenti nuovi prezzi unitari da assoggettare allo stesso ribasso d'asta previsto in contratto:

An.Pr.13

Realizzazione e posa in opera di ringhiera in ferro zincato, costituita da montanti in profilati quadrangolari dimensione cm 3x3 in ragione di uno ogni 1,60 metri, un piatto di base larghezza cm 3 e spessore cm 0,5, ricorsi verticali in quadrotti pieni di cm 1x1 posti all'interasse di circa cm 10 e corrimano in mezzotondo di cm 3x1,5. Compreso di tutte le lavorazioni per dare l'opera finita quali tagli, saldature, fresatura, molatura e pulizia meccanica e/o manuale delle saldature e delle eventuali sbavature derivanti dalla zincatura.

Il tutto come da allegata analisi dei prezzi

Al ml € 79,26

An.Pr.14

VIA ROMA S.R.L.

società di costruzioni

Sede Legale Via Allende, 5 - 55041-Camaiore-(LU)

P.I.-02354630465-C.C.I.C Lucca n° 218984 di REA

Telefono 0584989864-[email: soc.viaromasrl@gmail.com](mailto:soc.viaromasrl@gmail.com)

VIA ROMA S.R.L.

Società di costruzioni

Fornitura e posa in opera di tubazione in ghisa sferoidale conforme alle norme UNI EN 545/2010, rivestite esternamente con una lega di zinco e alluminio arricchito in rame, con una massa minima pari a 400 g/m² e preferibilmente con una composizione pari a 85 % zinco - 15 % alluminio, con successiva vernice di natura acrilica in fase acquosa, di spessore minimo 100 micron secondo quanto indicato nella norma EN 545:2010 e per le prestazioni indicate al paragrafo D.2.2 dell'appendice D della suddetta norma, rivestite internamente con resina termoplastica spessore minimo 300 micron, con giunto a bicchiere in ghisa sferoidale conforme alla EN 12842-2000 compatibile con i tubi in PVC conformi alla EN 1452-1999 e compatibile con i tubi in polietilene conformi alla EN 12201-2003. La giunzione dei tubi avverrà a mezzo di anello di gomma e raccordi, e ove necessario secondo la DL anche con dispositivo antisfilamento ottenuto mediante inserti metallici annegati nella guarnizione. Sono compresi: la posa anche in presenza d'acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; l'eventuale taglio di tubazione; la fornitura e posa in opera di raccordi in ghisa sferoidale (curve, tes, riduzioni, flange, raccordi flangiati, giunti elastomeccanici a bulloni UNI 9164 od a flange piane, pezzi speciali antisfilamento ecc...) e giunti di collegamento, in conformità alle norme UNI;- fornitura e posa in opera di nastro segnalatore in polietilene di colore azzurro con la scritta "Attenzione tubi Acquedotto" da porre in fase di rinterro a 50 cm. sopra la tubazione; il carico, il trasporto delle tubazioni, lo scarico, lo sfilamento lungo gli scavi; asportazione e ripristino del rivestimento, calo entro gli scavi previa pulizia interna e svuotamento delle condotte dai depositi e dai corpi estranei; tutte le prove di tenuta, di carico e di laboratorio previste dalle vigenti normative e la fornitura dei relativi certificati; il lavaggio e la disinfezione della condotta ed ogni altra operazione per dare la tubazione pronta all'uso. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare la tubazione finita e funzionante. Per DN 110

Il tutto come da allegata analisi dei prezzi

Al ml € 57,84

TOS18_PR.P 29.107.009

Saracinesche, valvole e accessori rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. ... saracinesca con corpo in ottone e volantino in lamiera stampata PN 16, con attacchi filettati f.f., diametro 3".

Il tutto come da Preziario della Regione Toscana 2018 riferito alla Provincia di Lucca

SARACINESCA PER TUBO ACQUEDOTTO

Cad € 53,65

TOS18_16.E08.001.001

Staccionata in legno di castagno formata da paletti verticali posti alla distanza di m. 1,50 e infissi nel terreno per una profondità non inferiore a ... orizzontali. altezza fuori terra cm 110; paletti verticali diametro cm 18; paletti orizzontali diametro cm 10

Il tutto come da Preziario della Regione Toscana 2018 riferito alla Provincia di Lucca

Cad € 53,65

TOS18_01.B02.002.002

Casseforme in legno per opere in elevazione, travi, pilastri, solette, setti e muri

Il tutto come da Preziario della Regione Toscana 2018 riferito alla Provincia di Lucca

CASSEFORME

Al m² € 28,09

TOS18_01.B03.001.005

Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo la norme UNI in vigore con barre presagomate ad aderenza migliorata

ARMATURA RIALZAMENTO CANALE DI SCOLO

Al Kg € 1,77

TOS18_02.B04.003.003

Conglomerato cementizio per travi, pilastri, solette, nuri di sostegno, muretti e simili di spessore maggiore di cm 12, classe di resistenza caratteristica C25/30

Il tutto come da Preziario della Regione Toscana 2018 riferito alla Provincia di Lucca

VIA ROMA S.R.L.

società di costruzioni

Sede Legale Via Allende, 5 - 55041-Camaione-(LU)

P.I.-02354630465-C.C.I.C Lucca n° 218984 di REA

Telefono 0584989864-[email: soc.viaromasrl@gmail.com](mailto:soc.viaromasrl@gmail.com)

VIA ROMA S.R.L.

Società di costruzioni

CEMENTO PER RIALZAMENTO CANALE DI SCOLO

Al m³ € 241,37

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per la stazione appaltante dopo l'approvazione degli organi competenti

Camaiore li 25 novembre 2019

L'Esecutore Bicchichi Felice s.r.l.
(Giuseppe Bicchichi) Il Presidente
(BICCHICHI Giuseppe)

I Direttori dei Lavori
(Arch. Massimo Ceragioli - Ing. Rodolfo Lelli)

Visto il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Riccardo Palmerini)



codice: An. Pr. 13

articolo: Fornitura e posa in opera di parapetto in ferro zincato

voce:

Realizzazione e posa in opera di ringhiera in ferro zincato, costituita da montanti in profilati quadrangolari dim.3x3cm., in ragione di uno ogni 1,6 metri, un piatto di base di larghezza cm.3 e spessore cm. 0,5, ricorsi verticali in quadrotti pieni di cm. 1X1 posti all'interasse di circa cm. 10 e corrimano in mezzotondo di cm.3x1,5. Compreso di tutte le lavorazioni per dare l'opera finita quali tagli, saldature, fresatura, molatura e pulizia meccanica e/o manuale delle saldature e delle eventuali sbavature derivanti dalla zincatura.

Prezzo a m. € 79,26

Analisi:

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT						
TOS18_AT.N01.070.012	Saldatrici e motosaldatrici Motosaldatrice a motore diesel supersilenziato da 5 KW 20-155 A 2-10 giorni	ora	0,800	3,00438	2,40350	
TOS18_AT.N01.011.020	Attrezzature per taglio e centraline Troncatrice da banco 1 mese	ora	0,200	1,91250	0,38250	
					0,00000	
	TOTALE AT					2,78600
PR						
TOS18_PR.P06.020.002	Profilati per serramenti quadri e rettangolari zincati	Kg	18,96000	1,20175	22,78518	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
					0,00000	
	TOTALE PR					22,78518
RU						
TOS18_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria	ora	0,80000	22,61000	18,08800	
TOS18_RU.M11.001.003	Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria	ora	0,90000	21,11000	18,99900	
TOS18_RU.M11.001.004	Installatore/Operaio metalmeccanico 3^ categoria	ora		20,23000	0,00000	
TOS18_RU.M11.001.005	Installatore/Operaio metalmeccanico 2^ categoria	ora		18,25000	0,00000	
	TOTALE RU					37,08700
A	TOTALE PARZIALE					62,65818
B	Spese Generali 15% di A					9,39873
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa	1,5% di B				14,09809
C	Utile impresa 10% di A+B					7,20569
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					79,26260
	Incidenza manodopera (%)					46,79%



codice: An. Pr. 14

articolo: Fornitura e posa in opera di tubazione in ghisa sferoidale per acquedotto

voce:

Fornitura e posa in opera di tubazione in ghisa sferoidale conforme alle norme UNI EN 545/2010, rivestite esternamente con una lega di zinco e alluminio arricchito in rame, con una massa minima pari a 400 g/m² e preferibilmente con una composizione pari a 85 % zinco - 15 % alluminio, con successiva vernice di natura acrilica in fase acquosa, di spessore minimo 100 micron secondo quanto indicato nella norma EN 545:2010 e per le prestazioni indicate al paragrafo D.2.2 dell'appendice D della suddetta norma, rivestite internamente con resina termoplastica spessore minimo 300 micron, con giunto a bicchiere in ghisa sferoidale conforme alla EN 12842-2000 compatibile con i tubi in PVC conformi alla EN 1452-1999 e compatibile con i tubi in polietilene conformi alla EN 12201-2003. La giunzione dei tubi avverrà a mezzo di anello di gomma e raccordi, e ove necessario secondo la DL anche con dispositivo antisiflamento ottenuto mediante inserti metallici annegati nella guarnizione. Sono compresi: la posa anche in presenza d'acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; l'eventuale taglio di tubazione; la fornitura e posa in opera di raccordi in ghisa sferoidale (curve, tes, riduzioni, flange, raccordi flangiati, giunti elastomeccanici a bulloni UNI 9164 ed a flange piane, pezzi speciali antisiflamento ecc...) e giunti di collegamento, in conformità alle norme UNI- fornitura e posa in opera di nastro segnalatore in polietilene di colore azzurro con la scritta "Attenzione tubi Acquedotto" da porre in fase di rinterro a 50 cm sopra la tubazione; il carico, il trasporto delle tubazioni, lo scarico, lo sfilamento lungo gli scavi; asportazione e ripristino del rivestimento, calo entro gli scavi previa pulizia interna e svuotamento delle condotte dai depositi e dai corpi estranei; tutte le prove di tenuta, di carico e di laboratorio previste dalle vigenti normative e la fornitura dei relativi certificati; il lavaggio e la disinfezione della condotta ed ogni altra operazione per dare la tubazione pronta all'uso. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare la tubazione finita e funzionante. Per DN 110.

Prezzo a m. € 57,84

Analisi:

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
OC						
TOS18_04 A04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50	mc	0,300	4,10760	1,23228	
TOS18_05 A09.001.003	Riempimento di scavi stradali o di scavi eseguiti per posa in opera di tubazioni in sedi viarie, realizzato con mezzi meccanici, compreso ogni onere per la costipazione e pilonatura degli inerti in strati di spessore non superiori a 30 cm, bagnatura, fino ad ottenere un grado di compattazione del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, con materiale di scavo precedentemente depositato a bordo scavo.	mc	0,150	17,25340	2,58801	
TOTALE OC						3,82029
AT						
TOS18_AT.N01.001.044	Macchine per movimento terra e accessori - Pala cingolata caricatrice potenza motore oltre 126 CV	ora	0,040	12,93750	0,51750	
TOS18_AT.N01.001.902	Macchine per movimento terra e accessori - Consumo carburanti, oli e altri materiali macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg oltre 126 CV	ora	0,040	30,00000	1,20000	
TOTALE AT						1,71750
PR						
TOS18_PR.F01.002.042	Sabbie, ghiaie ed inerti vari - sabbione o sciabbione	Tn	0,08000	4,60000	0,36800	
Indagine di mercato	tubazione in ghisa sferoidale conforme alle norme UNI EN 545/2010, rivestite esternamente con una lega di zinco e alluminio arricchito in rame, con una massa minima pari a 400 g/m ² e preferibilmente con una composizione pari a 85 % zinco - 15 % alluminio, con successiva vernice di natura acrilica in fase acquosa, di spessore minimo 100 micron secondo quanto indicato nella norma EN 545:2010 e per le prestazioni indicate al paragrafo D.2.2 dell'appendice D della suddetta norma, rivestite internamente con resina termoplastica spessore minimo 300 micron, con giunto a bicchiere in ghisa sferoidale conforme alla EN 12842-2000 compatibile con i tubi in PVC conformi alla EN 1452-1999 e compatibile con i tubi in polietilene conformi alla EN 12201-2003.	m	38,70000	1,00000	38,70000	
TOTALE PR						39,06800
RU						
TOS18_RU.M10.001.002	Operaio ed.ile - Specializzato	ora	0,04000	28,41000	1,13640	
TOS18_RU.M10.001.004	Operaio ed.ile - Comune	ora	0,16000	23,76000	3,80160	
TOTALE RU						4,93800
TOTALE PARZIALE						45,72350
B	Spese Generali 15% di A					6,85853
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 1,5% di B					10,28779
C	Utile impresa 10% di A+B					5,25820
TOTALE ARTICOLO (A+B+C)						57,84029
Incidenza manodopera (%)						8,547

