

# VIA ROMA SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ALLENDE 5 - 55041 - CAMAIORE - LU
Codice Fiscale	02354630465
Numero Rea	LU LU-218984
P.I.	02354630465
Capitale Sociale Euro	30.000
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	681000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale micro

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	20.000	20.000
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	30.411	28.384
II - Immobilizzazioni materiali	2.616.229	2.450.594
Totale immobilizzazioni (B)	2.646.640	2.478.978
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	425.914	402.936
Totale crediti	425.914	402.936
IV - Disponibilità liquide	73.694	194.269
Totale attivo circolante (C)	499.608	597.205
D) Ratei e risconti	2.150	2.196
Totale attivo	3.168.398	3.098.379
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	30.000	30.000
VI - Altre riserve	5.274	103.764
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(8.098)	(98.490)
Totale patrimonio netto	27.176	35.274
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	994.283	1.283.757
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.146.939	1.779.348
Totale debiti	3.141.222	3.063.105
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	3.168.398	3.098.379

## **Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro**

Ricorrendone i presupposti, la Società ha optato per la redazione del bilancio previsto per le micro imprese ai sensi e per gli effetti dell'art. 2435 ter del Codice Civile.

Pertanto, non si procede alla redazione :

- del rendiconto finanziario;
- della nota integrativa in quanto di seguito sono esposte le informazioni previste dal primo comma dell'art 2427 C.C. n. 9 e 16;
- della relazione sulla gestione in quanto le informazioni richieste dai n. 3) e 4) dell'art. 2428 del C.C. sono di seguito esposte.

Ai sensi dell'articolo 2427 Codice Civile, primo comma, n.16, si segnala che non sono stati concessi compensi, anticipazioni e crediti agli amministratori, né ai sindaci in quanto non nominati.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 9, si segnala che la Società non ha prestato garanzie reali e non ha impegni non risultanti dallo stato patrimoniale eccetto la presenza dell'iscrizione ipotecaria sull'immobile a garanzia del mutuo utilizzato per la costruzione dell'immobiliare che viene concesso in locazione a terzi e da cui derivano i ricavi della Società.

Conformemente al dettato dell'art.2435 bis del Codice Civile non si procede alla redazione della relazione sulla gestione in quanto le informazioni previste dalle voci 3) e 4) dell'art. 2428 del Codice Civile sono di seguito esposte:

- la Società non evidenzia né il possesso né alcun acquisto od alienazione di quote del proprio capitale sociale;
- la Società non possiede, anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, azioni o quote di società controllanti, e nel corso dell'esercizio, non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

## Conto economico micro

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	208.293	4.615
5) altri ricavi e proventi		
altri	3.492	218
Totale altri ricavi e proventi	3.492	218
Totale valore della produzione	211.785	4.833
B) Costi della produzione		
7) per servizi	9.444	12.553
8) per godimento di beni di terzi	14.855	1.350
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	124.248	58.738
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.450	2.151
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	121.798	56.587
Totale ammortamenti e svalutazioni	124.248	58.738
14) oneri diversi di gestione	20.730	8.904
Totale costi della produzione	169.277	81.545
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	42.508	(76.712)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2	142
Totale proventi diversi dai precedenti	2	142
Totale altri proventi finanziari	2	142
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	48.249	21.920
Totale interessi e altri oneri finanziari	48.249	21.920
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(48.247)	(21.778)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(5.739)	(98.490)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	2.359	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.359	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(8.098)	(98.490)

## **Bilancio micro, altre informazioni**

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale e Conto economico rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Camaiole, 31/03/2021

Amministratore Unico

Firmato CERAGIOLI BRUNO

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Buratti Andrea, ai sensi dell'art. 31, comma 2 quinquies, della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL è conforme all'originale depositato presso la società.

Autorizzazione all'esazione del bollo virtuale n. 26656 del 30/06/2014 A.E. Direzione Regionale Toscana — Direzione Regionale delle Entrate - Sezione distaccata di Lucca.

Il professionista incaricato